KLEUR- EN MATERIALENSTAAT

9
LOFTWONINGEN

Blikk
te Dordrecht

STOUT
VAN HERK GROEP

MENSEN VOOR **GEBOUWEN**

12. Kleur- en materialenstaat

ruimte	volgens Bouwbesluit	onderdeel	materiaal/product	kleur	bijzonderheden/afwerking
INTERIEUR - BEGANE GROND					
Gang	Verkeersruimte	Vloer	Zandcement	Naturel	Zwevende dekvloer met vloerverwarming
		Wanden	Metal stud		Afgefilmd / behangklaar
		Plafond	Structuurspuitwerk	Wit	2-3 mm korrel, op gipsplaat
Meterkast	Onbenoemde ruimte	Vloer	Meterkastvloerplaat / zandcement	Naturel	Onafgewerkt
		Wanden	Metal stud	Naturel	Onafgewerkt, meterkastplaat
		Plafond	Gipsplafond		Onafgewerkt
		Binnendeurkozijn	Montagekozijn, staal	Kristalwit	Fabrieksmatig afgelakt voorzien van een ventilatierooster
		Binnendeur	Vlakke opdekdeur	Kristalwit	Fabrieksmatig afgelakt v.z.v. ventilatierooster conform geldende richtlijnen / regelgeving
Toilet	Toiletruimte	Vloer	Vloertegels 310x310mm	Grijs	
		Wanden	Wandtegels 400x200mm tot 1.500mm	Wit	
		Planchet inbouwreservoir	Wandtegels 400x200mm	Wit	
		Plafond	Structuurspuitwerk	Wit	2-3 mm korrel, op gipsplaat
		Binnenkozijn	Plaatstalen montagekozijn	Kristalwit	Zonder bovenlicht, fabrieksmatig afgelakt
		Binnendeur	Vlakke opdekdeur	Kristalwit	Fabrieksmatig afgelakt
		Dorpel	Kunststeen	...	
woonkamer / keuken	Verblijfsruimte	Vloer	Zandcement	Naturel	Zwevende dekvloer met vloerverwarming
		Wanden	Metal stud / metal framing	Naturel	Behangklaar
		Plafond	Structuurspuitwerk	Wit	2-3 mm korrel, op gipsplaat
		Binnenkozijn	Plaatstalen montagekozijn	Kristalwit	Zonder bovenlicht, fabrieksmatig afgelakt
		Binnendeur	Vlakke opdekdeur	Kristalwit	Fabrieksmatig afgelakt
		Vensterbank	Kunststeen	Wit	
		Trap naar eerste verdieping (dicht)			
		Traptreden + stootborden	Vurenhout	Wit gegrond	
		Trapboom/hek	Vurenhout	Wit gegrond	
		Trapleuning	Grenen	Blank gelakt	

12. Kleur- en materialenstaat

ruimte	volgens Bouwbesluit	onderdeel	materiaal/product	kleur	bijzonderheden/afwerking
INTERIEUR - BEGANE GROND					
Berging	Onbenoemde ruimte	Vloer	Zandcement	Naturel	Zwevende dekvloer met vloerverwarming
		Wanden	Metal stud		Onbehandeld / onafgewerkt
		Plafond	Metal stud	…	Onbehandeld / onafgewerkt
		Binnendeurkozijn	Plaatstalen montagekozijn	Kristalwit	Zonder bovenlicht, fabrieksmatig afgelakt
		Binnendeur	Vlakke opdekdeur	Kristalwit	Fabrieksmatig afgelakt

ruimte	volgens Bouwbesluit	onderdeel	materiaal/product	kleur	bijzonderheden/afwerking
INTERIEUR - 1e VERDIEPING					
Overloop	Verkeersruimte	Vloer	Zandcement	Naturel	Zwevende dekvloer met vloerverwarming
		Wanden	Metal stud		Afgefilmd / behangklaar
		Plafond	Spuitwerk	wit	2-3 mm korrel, op gipsplaat
		Trap naar tweede verdieping (open)			
		Traptreden	Vurenhout	Wit gegrond	
		Trapboom/hek	Vurenhout	Wit gegrond	
		Trapleuning	Grenen	Blank gelakt	
Badkamer	Badruimte	Vloer	Vloertegels 310x310mm	Grijs	
		Wanden	Wandtegels 400x200mm tot 1.500mm	Wit	
		Plafond	Structuur spuitwerk		2-3 mm korrel, op gipsplaat
		Binnenkozijn	Plaatstalen montagekozijn	Kristalwit	Zonder bovenlicht, fabrieksmatig afgelakt
		Binnendeur	Vlakke opdekdeur	Kristalwit	Fabrieksmatig afgelakt
		Dorpel	Kunststeen	...	
Slaapkamers	Verblijfsruimte	Vloer	Zandcement	Naturel	Zwevende dekvloer met vloerverwarming
		Wanden	Metal stud	Naturel	Afgefilmd / behangklaar
		Plafond	Spuitwerk	Wit	2-3 mm korrel, op gipsplaat
		Binnenkozijn	Plaatstalen montagekozijn	Kristalwit	Zonder bovenlicht, fabrieksmatig afgelakt
		Binnendeur	Vlakke opdekdeur	Kristalwit	Fabrieksmatig afgelakt
		Vensterbank	Kunststeen	Wit	

12. Kleur- en materialenstaat

ruimte	volgens Bouwbesluit	onderdeel	materiaal/product	kleur	bijzonderheden/afwerking
INTERIEUR - 2e VERDIEPING (bij bouwnummer 22, 23 en 24)					
	Onbenoemde ruimte	Vloer	Zandcement		Zwevende dekvloer met vloerverwarming
		Wanden	Metal stud / metal framing		Behangklaar
		Vensterbank	Kunststeen	Wit	
		Plafond	Bestaand bimsbeton	onbehandeld	Behangklaar
INTERIEUR - 2e VERDIEPING (bij bouwnummer 17, 18, 19, 20, 21 en 25)					
Slaapkamers	Verblijfsruimte	Vloer	Zandcement	Naturel	Zwevende dekvloer met vloerverwarming
		Wanden	Metal stud	Naturel	Afgefilmd / behangklaar
		Plafond	Spuitwerk	Wit	2-3 mm korrel, op gipsplaat
		Binnenkozijn	Plaatstalen montagekozijn	Kristalwit	Zonder bovenlicht, fabrieksmatig afgelakt
		Binnendeur	Vlakke opdekdeur	Kristalwit	Fabrieksmatig afgelakt
		Vensterbank	Kunststeen	Wit	

12. Kleur- en materialenstaat

onderdeel	materiaal/product	kleur	kleurnummer	bijzonderheden/afwerking
EXTERIEUR				
Gevels				
Kaders	Ekosiet	Betongrijs	ntb	-
Nutskasten	Ekosiet	Betongrijs	ntb	
Daktrim / dakkap	Gepoedercoat aluminium afdekprofiel, gemonteerde op multiplex strook of vezelcement plaat	Lichtgrijs	RAL 7035	-
Dichte gevel delen	Metselwerk	Volgens opgave architect		Halfsteens verband met donkere voeg
Dichte gevel delen bestaand	Bestaand metselwerk	Bestaand		Gereinigd
Bestaande staalconstructies	Metaal	Kleur te bepalen door architect		
Kozijnen	Aluminium geannodiseerd	Antracietgrijs	RAL 7016	Uglas/kozijn conform opgave bouwfysisch adviseur
Hang/sluitwerk	Aluminium	Naturel	ntb	-
Brievenbus	Brievenbus RVS	Antracietgrijs	RAL 7016	Plaatsen ter plaatse van nutskast.
Daken				
Dakbedekking	Bitumineuze dakbedekking	Antracietgrijs	-	-
			-	-
Terrein				
Tegels	Grasklinker dicht	ntb	ntb	-

KLEUR- EN MATERIALENSTAAT

9 loftwoningen Blikk te Dordrecht

Projectnr. 19045 | 30 mei 2022

STOUT
VAN HERK GROEP