

HOFWONINGEN

Bouwnr.	Hoek/tussenwoning	Woonoppervlak	Kavel oppervlakte c.a.	Buitenruimte c.a.	Zonligging	Energielabel	V.o.n. Prijs	Keuzebudget*	Indicatie VvE woning p.m.	Indicatie VvE parkeerterrein p.m.	Indicatie mandelig speeltuin p.m.
1	Hoekwoning	139 m ²	129 m ²	51 m ²	Tuin - N-W	A+	€ 599.000	€ 10.000	n.v.t.	€ 42	€ 15
2	Tussenwoning	139 m ²	108 m ²	35 m ²	Tuin - N-W	A++	€ 585.000	€ 10.000	n.v.t.	€ 42	€ 15
3	Tussenwoning	133 m ²	106 m ²	43 m ²	Tuin - N-W	A++	Verkocht	Verkocht	n.v.t.	€ 42	€ 15
4	Tussenwoning	133 m ²	111 m ²	47 m ²	Tuin - N-W	A++	Verkocht	Verkocht	n.v.t.	€ 42	€ 15
5	Tussenwoning	139 m ²	115 m ²	45 m ²	Tuin - N-W	A++	Verkocht	Verkocht	n.v.t.	€ 42	€ 15
6	Tussenwoning	139 m ²	120 m ²	45 m ²	Tuin - N-W	A++	Verkocht	Verkocht	n.v.t.	€ 42	€ 15
7	Tussenwoning	139 m ²	124 m ²	55 m ²	Tuin - N-W	A++	€ 590.000	€ 10.000	n.v.t.	€ 42	€ 15
8	Hoekwoning	139 m ²	132 m ²	66 m ²	Tuin - N-W	A+	€ 592.500	€ 10.000	n.v.t.	€ 42	€ 15
9	Hoekwoning	133 m ²	103 m ²	36 m ²	Tuin - Z-O	A+	€ 578.500	€ 10.000	n.v.t.	€ 42	€ 15
10	Tussenwoning	133 m ²	100 m ²	35 m ²	Tuin - Z-O	A++	€ 575.000	€ 10.000	n.v.t.	€ 42	€ 15
11	Tussenwoning	133 m ²	100 m ²	35 m ²	Tuin - Z-O	A++	Verkocht	Verkocht	n.v.t.	€ 42	€ 15
12	Tussenwoning	133 m ²	100 m ²	35 m ²	Tuin - Z-O	A++	Verkocht	Verkocht	n.v.t.	€ 42	€ 15
13	Tussenwoning	133 m ²	100 m ²	35 m ²	Tuin - Z-O	A++	€ 575.000	€ 10.000	n.v.t.	€ 42	€ 15
14	Tussenwoning	133 m ²	100 m ²	35 m ²	Tuin - Z-O	A++	Verkocht	Verkocht	n.v.t.	€ 42	€ 15
15	Tussenwoning	133 m ²	100 m ²	35 m ²	Tuin - Z-O	A++	Verkocht	Verkocht	n.v.t.	€ 42	€ 15
16	Hoekwoning	133 m ²	103 m ²	36 m ²	Tuin - Z-O	A+	€ 585.000	€ 10.000	n.v.t.	€ 42	€ 15

LOFTWONINGEN

Bouwnr.	Hoek/tussenwoning	Woonoppervlak	Kavel oppervlakte c.a.	Buitenruimte c.a.	Zonligging	Energielabel	V.o.n. Prijs	Keuzebudget*	Indicatie VvE woning p.m.	Indicatie VvE parkeerterrein p.m.	Indicatie mandelig speeltuin p.m.
17	Hoekwoning	131 m ²	n.v.t.	10 m ²	verhard + tuin - N-O	A+	€ 549.000	€ 10.000	€ 106	€ 42	€ 15
18	Tussenwoning	131 m ²	n.v.t.	10 m ²	verhard + tuin - N-O	A++	€ 539.000	€ 10.000	€ 106	€ 42	€ 15
19	Tussenwoning	131 m ²	n.v.t.	10 m ²	verhard + tuin - N-O	A++	€ 539.000	€ 10.000	€ 106	€ 42	€ 15
20	Tussenwoning	131 m ²	n.v.t.	10 m ²	verhard + tuin - N-O	A++	€ 539.000	€ 10.000	€ 106	€ 42	€ 15
21	Hoekwoning	131 m ²	n.v.t.	10 m ²	verhard + tuin - N-O	A+	€ 559.000	€ 10.000	€ 106	€ 42	€ 15
22	Hoekwoning	140 m ²	n.v.t.	68 m ²	verhard + tuin - N-O	A+	Verkocht	Verkocht	€ 121	€ 42	€ 15
23	Tussenwoning	163 m ²	n.v.t.	46 m ²	verhard + tuin - N-O	A++	Optie	Optie	€ 121	€ 42	€ 15
24	Tussenwoning	163 m ²	n.v.t.	26 m ²	verhard + tuin - N-O	A++	€ 629.500	€ 10.000	€ 121	€ 42	€ 15
25	Hoekwoning	133 m ²	n.v.t.	105 m ²	Tuin N - W	A+	Verkocht	Verkocht	€ 111	€ 42	€ 15

HERENHUIZEN

Bouwnr.	Hoek/tussenwoning	Woonoppervlak	Kavel oppervlakte c.a.	Buitenruimte c.a.	Zonligging	Energielabel	V.o.n. Prijs	Keuzebudget*	Indicatie VvE woning p.m.	Indicatie VvE parkeerterrein p.m.	Indicatie mandelig speeltuin p.m.
26	Tussenwoning	131 m ²	n.v.t.	20 m ²	Balkon (O) + dakterras (W)	A+	Verkocht	Verkocht	n.v.t.	€ 42	€ 15
27	Tussenwoning	151 m ²	n.v.t.	20 m ²	Balkon (O) + dakterras (W)	A+	Verkocht	Verkocht	n.v.t.	€ 42	€ 15
28	Tussenwoning	131 m ²	n.v.t.	38 m ²	Balkon (O) + dakterras (O+W)	A+	Verkocht	Verkocht	n.v.t.	€ 42	€ 15
29	Tussenwoning	131 m ²	n.v.t.	38 m ²	Balkon (O) + dakterras (O+W)	A+	Verkocht	Verkocht	n.v.t.	€ 42	€ 15

*Toelichting

Het Individueel keuzebudget is een bedrag dat je o.a. kunt inzetten om dubbele maandlasten te voorkomen, maar je kunt het ook op andere manieren toepassen. Meer informatie vind je op onze site!

De genoemde oppervlaktes zijn circa maten. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. Bij iedere woning dient verplicht één parkeerplaats te worden aangekocht. Deze prijslijst is geldig vanaf 01-05-2023.

De genoemde koopsom is vrij op naam, dat wil zeggen inclusief:

- 👉 21% BTW
- 👉 Eenmalige aansluitingskosten voor water, elektriciteit, stadsverwarming en riolering
- 👉 Grond-, notaris-, kadaster-architect- en makelaarskosten
- 👉 Grondrentekosten
- 👉 Tegelwerk en sanitair
- 👉 Kosten voor de Woningborg garantie- en waarborgregeling

De genoemde koopsom is exclusief:

- 👉 Kosten per parkeerplaats € 15.000,- (verplichte afname)
- 👉 Keukeninrichting
- 👉 Rentevergoeding, o.a. rente over vervallen bouwtermijnen
- 👉 Notaris en bemiddelingskosten voor de (hypotheek) woning
- 👉 Aansluitkosten en abonnementskosten voor telecom, CAI, data en dergelijke